

طرح درس جهت ارائه در نیمسال تحصیلی اول ۱۴۰۳-۰۴

دانشکده	هنر و معماری	گروه	شهرسازی
گرایش	--	مقطع	کارشناسی ارشد
نام درس	برنامه ریزی کاربری زمین	نوع درس	پایه ☐ نظری ☒ تخصصی ☒ عملی ☐ اختیاری ☐ نظری-عملی ☐
تعداد واحد	۲	نام استاد	کیانوش سوزنچی
دروس پیش نیاز	ندارد	تلفن دفتر کار	۸۲۸۸۳۷۵۵
دروس هم نیاز	ندارد	پست الکترونیک	suzanchi@modares.ac.ir

✓ موضوع : برنامه ریزی کاربری زمین شهری

✓ اهداف درس:

۱. آشنایی با نظریه ها و تجربیات جهان و ایران در برنامه ریزی کاربری زمین،
۲. بررسی ابعاد اقتصادی و اجتماعی، فرهنگی، کالبدی و زیست محیطی کاربری زمین
۳. آشنایی با سرانه ها و شاخص های کاربری زمین، قوانین و مقررات در کاربری زمین،
۴. آشنایی با کاربری زمین در طرحهای توسعه شهری و تراکم ها، کاربری زمین و حمل و نقل.

✓ رئوس مطالب و برنامه ارائه در کلاس: (در صورتی که واحد عملی یا نظری-عملی بود، نوع آموزش در توضیحات بیان شود)

شماره جلسه	موضوع جلسه درس	توضیحات
جلسه اول	شناخت مسئله کاربری زمین	
جلسه دوم	ابعاد اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کاربری زمین.	
جلسه سوم	ابعاد کالبدی و محیط زیستی کاربری زمین.	
جلسه چهارم	نظریه های برنامه ریزی کاربری زمین	
جلسه پنجم	کاربری زمین و توسعه پایدار	
جلسه ششم	الگوهای کاربری زمین	
جلسه هفتم	جایگاه کاربری زمین در طرح های توسعه شهری	
جلسه هشتم	سرانه ها و شاخص های کاربری زمین در جهان و ایران.	
جلسه نهم	سابقه و تجربیات برنامه ریزی کاربری زمین در ایران	
جلسه دهم	تراکم و کاربری زمین.	
جلسه یازدهم	کاربری زمین و حمل و نقل.	
جلسه دوازدهم	کاربری زمین در محیط های مسکونی	
جلسه سیزدهم	کاربری زمین در محیط های غیر مسکونی	

جلسه چهاردهم	قونین و مقررات کاربری زمین
جلسه پانزدهم	ارائه و بررسی تحقیق های دانشجویان
جلسه شانزدهم	ارائه و بررسی تحقیق های دانشجویان

✓ روش ارزشیابی:

حضور منظم و مشارکت در کلاس : ۲نمره

تحقیق کلاسی : ۸ نمره

آزمون کتبی پایان ترم: ۱۰ نمره

✓ منابع :

۱. برنامه ریزی کاربری اراضی شهری - محمد رضا پور محمدی - ۱۳۸۹ - سمت.
۲. برنامه ریزی کاربری اراضی شهری - کرامت اله زیاری - ۱۳۸۱ - دانشگاه یزد.
۳. برنامه ریزی کاربری اراضی شهری - علی سلطانی - ۱۳۹۸ - دانشگاه شیراز.
۴. کاربری زمین: اثر متقابل اقتصاد و اکولوژی - جی. آر.ا. کالاکان - ترجمه منوچهر طبیبیان - ۱۳۸۶ - دانشگاه تهران.
۵. الگوهای تحلیلی تغییر کاربری زمین - بریا سولیس - مترجم: مجتبی رفیعیان، مهران محمودی - ۱۳۸۸ - نشر آذرخش.

۶. Urban Land Use Planning, stuart Chapin, F., (1979). University of Illinois Press.